

FELPE TOLEDO QUIJADA		Especialidades y Experiencia Laboral	
Cobertura servicios	Nacional	ESPECIALIDAD: Valoración de bienes industriales y maquinarias, Evaluaciones de proyectos inmobiliarios, expropiaciones y servidumbres eléctricas. EXPERIENCIA LABORAL: Encargado de área tasaciones e inspección técnica en A&RE Consultores Ltda, marzo 2012 a la fecha, clientes principales, Bancos e Instituciones financieras, Industrias, inmobiliarias, ministerios, municipalidades y oficinas de ingeniería para contratos asociados a estudios Viales. DOCENCIA Y OTROS: Cursos y Diplomados de Asatch en convenio con FAUG Universidad de Concepción, Escuela de Ingeniería en Construcción PUCV y Red de Egresados Universidad Central. Curso de introducción de tasaciones Dirección de Vialidad MOP, Conferencista panel Normas de Valoración en América, Congreso Panamericano.	
Asociado ASATCH	N° 102		
Dirección	Román Díaz 228 oficina 203 Providencia		
Teléfono red fija	+56 2 22362974		
Teléfono celular	+56 9 92000664		
Sitio web	www.ayreconsultores.cl		
Correo Contacto 1	vf.toledo@gmail.com		
Correo Contacto 2	ftoledo@ayreconsultores.cl		
Formación Académica		Registros e Inscripciones	
Arquitectura	Universidad de Concepción, 1999	Colegio de Arquitectos	ICA N° 7091
Ingeniería en Construcción	Universidad Central de Chile, 2013	Perito Tasador	Decreto Ministerio de Hacienda N°423/2002 VIII Región; N°143/2016 Región Metropolitana y N°125/2018 V Región
Postgrado 1	Magister Dirección y Administración de Proyectos Inmobiliarios - U. de Chile, 2015	Sup. de Electricidad y Combustibles (SEC)	Ministerio de Energía N° 1246 – Res. Ext. 13699 / 2016
Postgrado 2 (C)	Máster Gestión y Operaciones Infraestruct. de Edificación - U. Politécnica de Cataluña	Tasador Panamericano	Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV), N°942
Diplomado	Administración y Gestión de la de la Construcción – Universidad del Biobío, 1996	Perito Judicial	Cortes de Apelaciones de Santiago, San Miguel, Valparaíso y Rancagua
Cursos de Especialidades en Tasaciones			
“Metodología Base Limitada de Comparables”, ASATCH; “Tasación de Inmuebles Patrimoniales”, ASATCH; “Valuaciones Económicas con Base Inmobiliaria”, IBAPE, Río de Janeiro, Brasil; “Seminario Internacional para optar a Tasador Panamericano”, UPAV; “Norma IFRS aplicada a la tasación”. – ASATCH; “Inspección Técnica de Obras y Gerencia de Proyectos” Colegio de Ingenieros de Chile; “Tasación de Bienes Inmuebles y Agrícolas”, Colegio de Ingenieros de Chile; “Plusvalías Urbanas”, Universidad de Concepción			